

## Communiqué de presse 12 mai 2026

Aux représentant-e-s des médias

**Le projet JEUNESSE, du bureau d'architecture Itten+Brechbühl SA, de l'atelier Forster Paysages SA et de Kälin & Associés SA, ingénieur civil, a été choisi à l'unanimité par le jury à l'issue du concours d'architecture pluridisciplinaire pour la restauration et l'extension de l'école des Charmilles, la rénovation de l'école Charles-Giron et le réaménagement paysager du périmètre.**

Situées dans un quartier en pleine mutation, l'école des Charmilles et l'école Charles-Giron n'ont connu aucune transformation majeure depuis leur construction à la fin des années 60 et 70. La croissance continue des effectifs scolaires et parascolaires dans le secteur, ainsi que les perspectives d'augmentation liées au développement du quartier, rendent nécessaire une extension des capacités d'accueil et une mise en conformité des équipements pour garantir l'accueil des enfants dans les meilleures conditions.

### **Un concours d'architecture pluridisciplinaire pour un projet complexe**

Le concours a révélé la complexité d'intervenir sur un site aux contraintes multiples, avec un projet visant simultanément la restauration et la rénovation des bâtiments existants, leur adaptation aux exigences actuelles, l'intégration de nouveaux locaux et la requalification complète des espaces extérieurs. Les propositions devaient répondre à ces impératifs tout en alliant des interventions de natures différentes : restauration du patrimoine, extension du bâti et réaménagement paysager.

L'état de vétusté des bâtiments, conjugué à leur valeur patrimoniale, imposait donc une intervention à la fois ambitieuse et mesurée. Le projet **JEUNESSE** a su convaincre le jury avec une proposition précise et pragmatique.

### **JEUNESSE, un projet fin et respectueux**

Le projet intègre la plupart des nouveaux besoins dans un volume compact de trois étages, indépendant, construit au-dessus du soubassement de la salle de gymnastique existante. Le socle d'origine est conservé et sert de base à une structure légère qui offre de nouveaux usages. L'extension a été appréciée pour son fonctionnement efficace, sa modularité et la qualité de ses circulations avec notamment l'installation d'ascenseurs judicieusement placés permettant l'accès à tous les niveaux pour les personnes à mobilité réduite.

### **Sobriété et réemploi**

Pour l'extension de l'école des Charmilles, le projet mise sur la conservation et l'optimisation des éléments existants pour réduire l'impact carbone de la nouvelle construction. La conservation de la cuve existante de la salle de gymnastique, la compacité du nouveau volume et l'utilisation d'une structure légère permettent de limiter les besoins en matériaux neufs et l'énergie grise associée.

Pour l'école Charles-Giron, l'apport d'éclairage naturel est adroitement augmenté dans les locaux de vie à l'étage inférieur et les matériaux proposés pour la rénovation sont d'origine naturelle, ce qui réduit l'énergie grise et renforce la durabilité du projet.

Dans l'ensemble, les espaces vides créés par la nouvelle forme bâtie permettent au projet de s'inscrire harmonieusement dans son environnement.

### **Réaménagement paysager et intégration dans le quartier**

Les aménagements extérieurs s'articulent autour d'un parvis central. Une ceinture verte entoure le site et assure une transition vers les abords. L'ensemble se caractérise par une grande cohérence, permettant une intégration harmonieuse dans le quartier.

Les patios, qui laissent entrer la lumière naturelle, ainsi que les espaces extérieurs végétalisés contribuent à créer une atmosphère accueillante. Ce projet met le bien-être des utilisatrices et utilisateurs au centre de sa conception.

### **Planning intentionnel**

Le projet lauréat ayant été choisi, les phases d'études vont pouvoir débuter. Elles permettront de préciser la planification, les modalités et la durée des travaux. Un crédit de réalisation devrait être déposé fin 2028, pour une ouverture de chantier envisagé à ce stade au 2ème semestre 2029. Une école provisoire devra également être mise en place pour accueillir les élèves durant toute la durée du chantier.

#### **Exposition des projets**

L'ensemble des projets ainsi que le projet lauréat seront exposés au Forum Faubourg du **13 au 30 mai 2026**. Une visite commentée par le lauréat a lieu le jeudi 21 mai de 12h30 à 13h30.

Inscriptions par email : [forum.faubourg@ville-ge.ch](mailto:forum.faubourg@ville-ge.ch)

#### **Horaires**

Forum Faubourg

6 rue des Terreaux-du-Temple

Lundi au samedi, de 11h à 18h – Jeudi, de 11h à 20h

Fermé le jeudi 14 mai (Ascension) et le lundi 25 mai (Pentecôte)

### **Information et contacts :**

#### **Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité**

Anaïs Balabazan - chargée de communication

022 418 20 53 - [anais.balabazan@geneve.ch](mailto:anais.balabazan@geneve.ch)

#### **Département de la cohésion sociale et de la solidarité**

Christiane Pasteur - adjointe de direction en charge de la communication

022 418 29 22/ 076 358 73 86 – [christiane.pasteur@geneve.ch](mailto:christiane.pasteur@geneve.ch)