



A l'intention des demandeurs et demandeuse de logement et locataires de la Gérance immobilière municipale (GIM) de la Ville de Genève

Arnaques au loyer

La GIM a été informée que des **tentatives frauduleuses d'arnaque au loyer par usurpation d'identité ont été commises.**

L'usurpation d'identité est une technique largement utilisée par les cyberfraudeurs, particulièrement auprès des entreprises, avec toutes sortes de variantes : faux PDG, faux fournisseur, faux avocat, etc. Dans le cas de l'arnaque au loyer, le fraudeur se fait passer pour le propriétaire : on dit qu'il usurpe l'identité du propriétaire.

La Gérance immobilière municipale est un service de la Ville de Genève. Ses coordonnées bancaires sont liées à celle-ci et n'ont donc aucune raison de changer. Elle **procède pour les loyers systématiquement avec une mention détaillée de l'objet concerné et un QR code y relatif.**

Fraude recherche d'un logement

La GIM met en garde contre les agissements **d'individus qui prétendent faussement être des collaboratrices et collaborateurs** de la Ville de Genève et prennent contact avec les personnes qui recherchent un logement.

Ces individus, qui agissent notamment par le biais des réseaux sociaux, sollicitent le versement de sommes d'argent pour constituer un dossier et prétendent conseiller les personnes qui recherchent un logement.

Il s'agit de **pratiques frauduleuses, auxquelles il ne faut jamais donner suite.** Si vous avez déjà été victime de tels agissements, n'hésitez pas à déposer plainte pénale auprès de la police cantonale.

→ En cas de doute, n'hésitez pas à prendre contact avec la GIM au 022 418 34 05 afin de clarifier la situation, merci d'avance de votre vigilance.