

Communiqué de presse
18 octobre

Aux représentant-e-s des médias

Après trois ans et demi de travaux, l'ancienne ferme Menut-Pellet a été réaffectée en Maison de quartier, répondant aux besoins du quartier. Un nouvel équipement socio-culturel est mis à disposition des associations et des habitant-e-s du secteur de la Concorde, en pleine mutation.

Le projet de réhabilitation de cet ancien corps de ferme construit en 1777 a permis de mettre en valeur les qualités patrimoniales exceptionnelles du bâtiment. Il est aujourd'hui inauguré en présence de Mesdames Frédérique Perler et Christina Kitsos, Conseillères administratives.

Le quartier des Ouches et de la Concorde se caractérise par sa population très jeune et une présence importante de familles issues de la migration. Ce nouvel équipement à vocation socioculturelle pallie le manque d'infrastructures publiques actuel, en proposant des salles de réunions et de cours, des ateliers de musique et d'activités créatrices ainsi qu'un espace pour les adolescents. De nouveaux espaces ont ainsi été créés dans la structure existante du bâtiment principal, notamment un lieu d'accueil et de rencontre équipé d'une buvette.

Une rénovation respectueuse du patrimoine

Les travaux ont consisté en une restauration complète de l'ancien corps de ferme. Il s'est agi de le mettre aux normes actuelles tout en garantissant le respect de sa substance patrimoniale et de son statut de dernier témoin d'un paysage rural, entièrement urbanisé au cours du XXème siècle. Une partie des combles et la charpente d'origine restent visibles au travers d'un dispositif inventif, permettant la lecture de toute la hauteur de l'édifice. Enfin, les aménagements extérieurs comprennent un grand jardin, dont l'espace potager a été réhabilité. La fontaine de 1884 et le sol en galet de rivière de la cour d'entrée ont également été remis en valeur. Pour Frédérique Perler « L'ancienne ferme Menut-Pellet est un élément précieux de notre héritage local et un témoin important de l'histoire du quartier de la Concorde. Il a fallu tout le savoir-faire de nombreux corps de métiers pour lui rendre son âme et lui donner une nouvelle affectation à destination des habitantes et habitants, et plus particulièrement des jeunes ».

Volet énergétique

Cette réalisation respecte la stratégie «100% renouvelable en 2050» adoptée par la Ville de Genève en matière d'énergie. La production de chaleur pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire provient d'une chaudière à pellets, permettant une couverture des besoins par une énergie 100% renouvelable.

Un magnifique bâtiment pour la Maison de quartier Concorde

Depuis sa constitution, en 1998, l'Association des habitantes et des habitants du quartier de la Concorde a bénéficié de locaux provisoires ou mobiles. Elle prend donc possession aujourd'hui d'un équipement pérenne, qui consacre plus de vingt années d'engagement au service du quartier.

La Maison de quartier Concorde, actuellement à l'avenue Henri-Bordier 4 prend ses quartiers à Menut-Pellet dès le 21 novembre prochain, dans un quartier en pleine mutation. Ce lieu pérenne promet un renouveau socio-culturel pour les jeunes et les habitant-e-s du quartier.

Pour Christina Kitsos, qui salue l'engagement historique de l'Association des habitantes et des habitants du Quartier de la Concorde, ce nouvel équipement à vocation socio-culturelle va permettre de renforcer le sentiment d'appartenance dans ce secteur. "La mise à disposition de locaux, la mise en place d'activités pour tous les âges, et les propositions de rencontres entre les habitantes et les habitants sont des leviers essentiels pour favoriser la cohésion sociale dans un quartier en plein développement".

Contact et information :

Anaïs Balabazan chargée de communication

Département de l'aménagement, des constructions et de la mobilité

022 418 20 53 - anais.balabazan@ville-ge.ch

Manuelle Pasquali, adjointe de direction en charge de la communication

Département de la cohésion sociale et de la solidarité

079 446 40 13 - manuelle.pasquali-deweck@ville-ge.ch